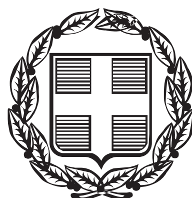


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 54**

28 Φεβρουαρίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7854/1706

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή από «Αγία Παρασκευή προς το σταθμό της Δ.Ε.Η.», Νήσου Μεγίστης, Νομού Δωδεκανήσου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 347/86, Ν 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του ν. 2971/2001 (Α΄285) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως το άρθρο 5 τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Α΄ 137)

3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 - Α΄ 107 με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείων Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 01-09-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ.Α΄28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

9. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την υπ' αριθμόν 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του -Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ΄ του Ν.2971/2001.

11. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του άρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

12. Το αριθμ. Π.Δ. 143/2010 (Φ.Ε.Κ. 236/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

13. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α1022671/ΕΞ/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνιακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

14.Την υπ' αριθμ. 10562/10.10.2011 (Ορθή επανάληψη) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στο Νομό Δωδεκανήσου.

15. Την υπ' αριθμ. 50458/6402/30.10.2012 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Β' 3167) περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής.

16. Την από 25-09-2013 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή από «Αγία Παρασκευή έως το σταθμό της Δ.Ε.Η.», Δήμου Μεγίστης, Νήσου Μεγίστης, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2011, από τον Στέφανο Γ. Κατσώλη, Διπλωματούχο Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από δυο πινακίδες, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, στις 23-08-2011 και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης του, επίσης στις 23-08-2011, από τον Παύλους Γεώργιο, Εφοριακό, Προϊστάμενο της Κτημα-

τικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, ... Α134, Α135) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, ... Π80, Π81) όπου η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών.

18. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Κ. 4451/27-11-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου προς το Γενικό Επιτελείο Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.Ε.Θ.Α.), σύμφωνα με την παράγραφο 1, του άρθρου 113, του Ν. 3978/2011, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση γνωμοδότησης σε αυτό χωρίς όμως μέχρι σήμερα το Γ.Ε.Ε.Θ.Α. να έχει εκφράσει άποψη επί του ζητήματος και επομένως η γνώμη του λογίζεται θετική, καθώς παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που τάσσεται στην ανωτέρω παράγραφο

19. Το από με αριθμό πρωτ. 43/28-01-2014 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Μεγίστης, με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 25-09-2013 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε δύο πινακίδες, το οποίο συντάχθηκε για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στη θέση από «Αγία Παρασκευή έως το σταθμό της Δ.Ε.Η.», Δήμου Μεγίστης, Νήσου Μεγίστης, Νομού Δωδεκανήσου.

20. Το υπ' αριθμ. Δ.Κ. 295/29.01.2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25-09-2013 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του Ν. 2971/2001, αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού και της Παραλίας στην περιοχή από «Αγία Παρασκευή έως το σταθμό της Δ.Ε.Η.», Δήμου Μεγίστης, Νήσου Μεγίστης, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος σε δύο πινακίδες το οποίο θεωρήθηκε στις 23-08-2011 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2,...,Α134, Α135) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας (Ε.Γ.Σ.Α.'87) όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, σε δυο πινακίδες που συντάχθηκε για τον σκοπό αυτό.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2,...,Π80, Π81).

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν.2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 11 Φεβρουαρίου 2014

Με εντολή Γενικής Γραμματέως
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια
ΠΕΤΡΟΥΛΑ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971 Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στην παραλιακή περιοχή από «Αγία Παρασκευή», προς «σταθμό Δ.Ε.Η.», στο «Μανδράκι» Δήμου Μεγίστης, Νήσου Μεγίστης, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο στις 25-09-2013, ημέρα Τετάρτη, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παύλους Γεώργιος, Εφοριακός, Διευθυντής της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Σεφεριάδης Γεώργιος, Πλοίαρχος Λ.Σ., Κεντρικός Λιμενάρχης Ρόδου, ως μέλος.

4. Χατζάκης Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθυντής Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Ρόδου, ως μέλος.

5. Φαρμακίδης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος

Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε ο εκ των μελών αυτής, Χειράκης Ιωάννης, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε με την με Δ.Κ. 3506/18-09-2013 πρόσκληση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. πρωτ. 10562/10-10-2011 (Ορθή επανάληψη) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19-12-2001):

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την με αριθμό πρωτ. Δ.Κ. 2075/20-07-2011 αίτηση του Δήμου Μεγίστης, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Μανδράκι», και συγκεκριμένα από την περιοχή της «Αγίας Παρασκευής» έως τον υποσταθμό της «Δ.Ε.Η.» του Δήμου Μεγίστης, Νήσου Μεγίστης, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω Νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του Π.Δ. 696/74, με ημερομηνία σύνταξης Απρίλιο του 2011, από τον Στέφανο Γ. Κατσώλη, Διπλ. Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε

στις 23-08-2011, ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης του κατόπιν διενεργηθείσας αυτοψίας στην περιοχή από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε επίσης στις 23-08-2011, από τον Παύλους Γεώργιο, Εφοριακό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου. Η θεώρηση αυτή δόθηκε μόνο για την ορθότητα του τοπογραφικού υποβάθρου και σε καμία περίπτωση δια της θεώρησης αυτής, δεν πιστοποιείται η θέση των ορίων των φερομένων ιδιοκτησιών ούτε τα στοιχεία των φερομένων ιδιοκτητών, τα οποία υποδείχθηκαν στον μελετητή που συνέταξε το τοπογραφικό διάγραμμα, από τον Δήμο Μεγίστης, δεδομένου ότι τα στοιχεία αυτά η παρούσα επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού δεν νομιμοποιείται ούτε εξουσιοδοτείται να ελέγξει ή να ταυτοποιήσει.

3. Την μη ύπαρξη Κτηματολογικού Γραφείου άρα και την μη θεώρηση των διαγραμμάτων κατά το άρθρο 26, του Ν. 2971/2001.

4. Το γεγονός ότι εκατέρωθεν της παρούσας οριογραμμής δεν υπάρχει άλλη χαραγμένη με Φ.Ε.Κ. οριογραμμή Αιγιαλού και ως εκ τούτου η παρούσα χάραξη δεν συνδέεται με καμία άλλη.

5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 649/15-05-2006 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Δωδεκανήσου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με την οποία προσδιορίστηκε η Γραμμή Δόμησης στο παραλιακό μέτωπο της θέσης «Μανδράκι», του Δήμου Μεγίστης (Φ124).

6. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Κ. 2460/07-09-2012, 1786/23-11-2012, Δ.Κ. 2189/18-06-2013 και 1499/02-10-2013 έγγραφα αντίστοιχα της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Τμήμα Μελετών και Εφαρμογών) του Δήμου Ρόδου με τα οποία καθορίστηκε ότι: α. Στην παράκτια περιοχή Μανδράκι Μεγίστης δεν υπάρχει υλοποιημένο όριο οικισμού που να καθορίζεται με πράξη της Διοίκησης, β. Ο χαρακτηρισμός και η θεώρηση των όρων δόμησης για κάθε ιδιοκτησία γίνεται με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 19/10.78 (ΦΕΚ 594/τ.Δ΄/1978) και γ. εντός ορίων οικισμού θεωρούνται οι ιδιοκτησίες από την 63 έως την 17. Τα έγγραφα αυτά τηρούνται στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου (Φ90).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

8. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής που αποτελείται από βράχια και κροκάλες με μικρά φυσικά πρανή κοντά στην ακτογραμμή όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα συνημμένα τοπογραφικά.

(2). Της ακτής συνέχονται εκτάσεις με έδαφος βραχώδες - χορτολιβαδικό και μικρή οικιστική ανάπτυξη.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο απεικονίζεται κατά το δυνατόν επί των τοπογραφικών διαγραμμάτων ως πολυγωνική γραμμή ταυτιζόμενο με την πολυγωνική γραμμή ανάβασης του μεγίστου χειμερίου κύματος επί των φυσικών πρανών και αναγνωρίστηκε κατά το δυνατόν την χρονική περίοδο της αποτύπωσης από τον διενεργούντα αυτή.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Ανατολικοί - Νοτιοανατολικοί. Η συνήθης ένταση τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να πλησιάσει τα 5-6 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο με ποσειδώνια - διάσπαρτα βράχια και κλίση που είναι ομαλή με μικρά βάθη, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μικρό εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

9. Την ύπαρξη τεχνικών έργων εντός της θαλάσσης (ράμπες ανέλκυσης - καθέλκυσης σκαφών, τοιχία, προβλήτες κ.λπ.) τα οποία ως μη νόμιμα τεχνικά έργα δεν ελήφθησαν υπόψη στην ανάβαση του μέγιστου χειμερίου κύματος. Εξαιρείται του κοινοχρήστου χώρου Παραλίας του Δημοσίου το εκκλησάκι του Αγίου Σάββα.

10. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή του αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος προσαυξημένου κατά δώδεκα μέτρα (μόνο στις εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού περιοχές), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929, που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.2971/2001, χαράχθηκε δε με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζει το μέγιστο δυνατό εύρος του κοινοχρήστου χώρου και να μη λαμβάνει υπόψη της τα μη νόμιμα τεχνικά έργα.

11. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, ..., Π79, Π80, Π81) όπου σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών.

12. Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

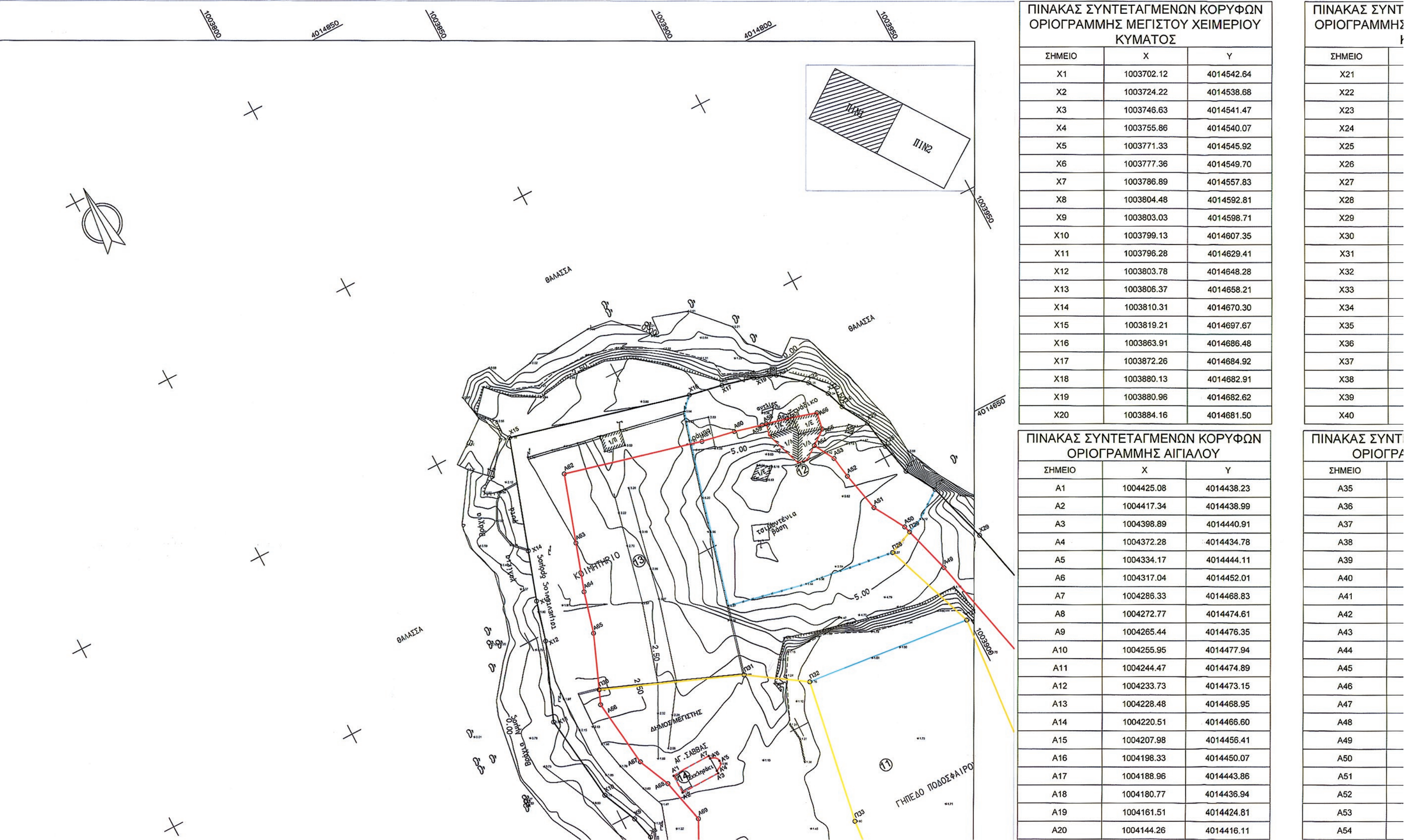
α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, ..., Α132, Α133, Α134, Α135).

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη μη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2,..., Π80, Π81).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Παρόντα Μέλη
Γ. ΠΑΥΛΟΥΣ	Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
	Γ. ΣΕΦΕΡΙΑΔΗΣ
	Γ. ΧΑΤΖΑΚΗΣ
	Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
X1	1003702.12	4014542.64
X2	1003724.22	4014538.68
X3	1003746.63	4014541.47
X4	1003755.86	4014540.07
X5	1003771.33	4014545.92
X6	1003777.36	4014549.70
X7	1003786.89	4014557.83
X8	1003804.48	4014592.81
X9	1003803.03	4014598.71
X10	1003799.13	4014607.35
X11	1003796.28	4014629.41
X12	1003803.78	4014648.28
X13	1003806.37	4014658.21
X14	1003810.31	4014670.30
X15	1003819.21	4014697.67
X16	1003863.91	4014686.48
X17	1003872.26	4014684.92
X18	1003880.13	4014682.91
X19	1003880.96	4014682.62
X20	1003884.16	4014681.50

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	1004425.08	4014438.23
A2	1004417.34	4014438.99
A3	1004398.89	4014440.91
A4	1004372.28	4014434.78
A5	1004334.17	4014444.11
A6	1004317.04	4014452.01
A7	1004286.33	4014468.83
A8	1004272.77	4014474.61
A9	1004265.44	4014476.35
A10	1004255.95	4014477.94
A11	1004244.47	4014474.89
A12	1004233.73	4014473.15
A13	1004228.48	4014468.95
A14	1004220.51	4014466.60
A15	1004207.98	4014456.41
A16	1004198.33	4014450.07
A17	1004188.96	4014443.86
A18	1004180.77	4014436.94
A19	1004161.51	4014424.81
A20	1004144.26	4014416.11

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ Κ

ΣΗΜΕΙΟ	
X21	
X22	
X23	
X24	
X25	
X26	
X27	
X28	
X29	
X30	
X31	
X32	
X33	
X34	
X35	
X36	
X37	
X38	
X39	
X40	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ ΟΡΙΟΓΡΑ

ΣΗΜΕΙΟ	
A35	
A36	
A37	
A38	
A39	
A40	
A41	
A42	
A43	
A44	
A45	
A46	
A47	
A48	
A49	
A50	
A51	
A52	
A53	
A54	

ΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΗΣ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

X	Y
1003885.52	4014680.89
1003891.81	4014675.42
1003895.01	4014670.81
1003896.60	4014666.24
1003900.31	4014659.75
1003901.53	4014652.49
1003903.31	4014644.53
1003907.62	4014637.10
1003912.16	4014621.81
1003922.73	4014577.12
1003929.91	4014556.26
1003932.87	4014549.64
1003935.93	4014544.08
1003937.68	4014538.53
1003941.79	4014532.86
1003946.09	4014527.98
1003946.82	4014524.29
1003950.17	4014521.67
1003953.76	4014521.38
1003956.71	4014520.24

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
X41	1003959.93	4014516.59
X42	1003963.83	4014511.21
X43	1003965.27	4014508.29
X44	1003964.76	4014505.41
X45	1003963.86	4014503.32
X46	1003965.06	4014501.92
X47	1003973.64	4014492.79
X48	1003985.72	4014482.81
X49	1003989.71	4014480.04
X50	1003998.79	4014474.58
X51	1004005.55	4014471.20
X52	1004014.99	4014465.00
X53	1004022.49	4014458.53
X54	1004030.10	4014454.17
X55	1004038.41	4014449.25
X56	1004053.73	4014441.15
X57	1004068.49	4014435.57
X58	1004088.17	4014430.33
X59	1004106.60	4014425.22
X60	1004127.88	4014422.04

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
X61	1004139.15	4014426.97
X62	1004155.60	4014435.27
X63	1004173.66	4014446.64
X64	1004181.75	4014453.48
X65	1004191.72	4014460.09
X66	1004200.88	4014466.11
X67	1004214.82	4014477.43
X68	1004222.82	4014479.79
X69	1004228.69	4014484.49
X70	1004241.97	4014486.64
X71	1004255.38	4014490.20
X72	1004267.82	4014488.12
X73	1004276.53	4014486.05
X74	1004291.57	4014479.64
X75	1004322.44	4014462.73
X76	1004338.15	4014455.49
X77	1004372.36	4014447.12
X78	1004398.14	4014453.05
X79	1004418.55	4014450.93
X80	1004426.27	4014450.17

ΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

X	Y
1003956.13	4014493.90
1003949.89	4014501.16
1003952.27	4014506.72
1003950.56	4014509.07
1003950.06	4014509.64
1003945.61	4014510.01
1003935.91	4014517.58
1003934.94	4014522.48
1003932.41	4014525.36
1003926.82	4014533.07
1003924.84	4014539.33
1003922.11	4014544.29
1003918.74	4014551.85
1003911.19	4014573.78
1003900.56	4014618.72
1003896.52	4014632.32
1003892.01	4014640.11
1003889.75	4014650.18
1003888.83	4014655.65
1003885.63	4014661.25

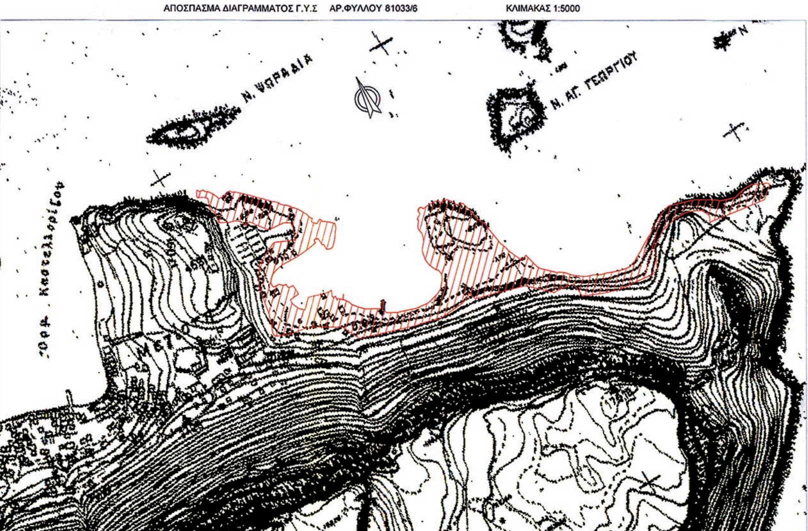
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A69	1003817.20	4014591.38
A70	1003796.52	4014550.28
A71	1003784.48	4014540.00
A72	1003776.70	4014535.12
A73	1003757.16	4014527.73
A74	1003746.47	4014529.36
A75	1003723.90	4014526.55
A76	1003700.88	4014530.67
A77	1003702.12	4014542.64
A78	1003655.46	4014560.38
A79	1003645.00	4014569.59
A80	1003626.20	4014587.92
A81	1003616.94	4014598.56
A82	1003605.48	4014611.68
A83	1003602.36	4014614.76
A84	1003590.29	4014624.55
A85	1003577.07	4014632.65
A86	1003564.39	4014636.90
A87	1003546.71	4014636.69
A88	1003536.75	4014639.13

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A103	1003530.28	4014746.71
A104	1003537.62	4014747.13
A105	1003550.00	4014747.92
A106	1003553.17	4014748.13
A107	1003561.42	4014748.66
A108	1003565.26	4014748.99
A109	1003570.81	4014749.40
A110	1003588.80	4014750.88
A111	1003596.79	4014754.89
A112	1003606.28	4014775.58
A113	1003610.66	4014784.46
A114	1003614.61	4014791.94
A115	1003616.14	4014793.75
A116	1003614.10	4014804.88
A117	1003611.76	4014810.00
A118	1003598.71	4014825.96
A119	1003595.45	4014829.96
A122	1003577.13	4014848.14
A123	1003548.29	4014875.34
A124	1003533.76	4014888.66

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Υ.Σ ΑΡ.ΦΥΛΛΟΥ 81033/6 ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Υ.Σ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ " ΝΗΣΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗ"
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΡΘΡΟΥ 3 του Ν. 2971/2001.

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή Αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος προσαυξημένου κατά 12 μέτρα μόνο στις εκτός σχεδίου πόλεως και οικισμού περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του Αιγιαλού, της Παραλίας και του Χειμερίου Κύματος έχουν εξαρτηθεί από το Ε.Γ.Σ.Α. 87 με επισήμανση αυτών (των κορυφών) από συντεταγμένες που αναφέροντα επί του τοπογραφικού .

3. Επισπεύδων για τη χάραξη της γραμμής Αιγιαλού είναι ο Δήμος Μεγίστης.

4. Ο καθορισμός ορίων Αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή.

5. Υπάρχουν κτίσματα και λοιπά κατασκευάσματα εντός του ορίου του κοινόχρηστου χώρου. Η ιδιοκτησία με στοιχεία Α'1-Α'2-Α'3-Α'4-Α'5-Α'6-Α'7-Α'1 εξαιρείται του κοινόχρηστου χώρου.

6. Η μάυρη γραμμή με στοιχεία κορυφών X1-X2-X3-X4-...-X78-X79-X80 είναι η οριογραμμή του Μέγιστου Χειμέριου Κύματος.

7. Η κόκκινη γραμμή με στοιχεία κορυφών Α1-Α2-Α3-Α4-...-Α133-Α134-Α35 είναι η οριογραμμή Αιγιαλού.

8. Η κίτρινη γραμμή με στοιχεία κορυφών Π1-Π2-Π3-Π4-...-Π95-Π96-Π97 είναι η οριογραμμή Παραλίας. Στα τμήματα όπου τα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών τέμνουν την οριογραμμή του Αιγιαλού, δεν χαράζεται οριογραμμή Παραλίας.

9. Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 25-09-2013 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001.

Ρόδος 25-9-2013

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη
1.
2.

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
1	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΔΕΗ)
2	ΣΑΜΨΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
3	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
4	ΡΟΥΣΟΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
5	ΤΣΑΠΑΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΥΚΑ
6	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
7	ΣΑΜΨΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος
- Ξηρολιθιά
- Φρύδι πρανούς
- Πόδι πρανούς
- Τσιμεντένιο Βάθρο
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Βράχος
- Γραμμή Δόμησης
- Οριογραμμή Μέγιστου Χειμέριου Κύματος
- Οριογραμμή Αιγιαλού
- Οριογραμμή Παραλίας
- Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού
- Όριο ιδιοκτησίας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΙΩΝ ΒΑΘΡΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ
Β1	1004308.027	4014472.643
Β2	1004273.733	4014488.687
Β3	1004234.451	4014486.131
Β4	1004188.158	4014456.343
Β5	1004042.615	4014444.784

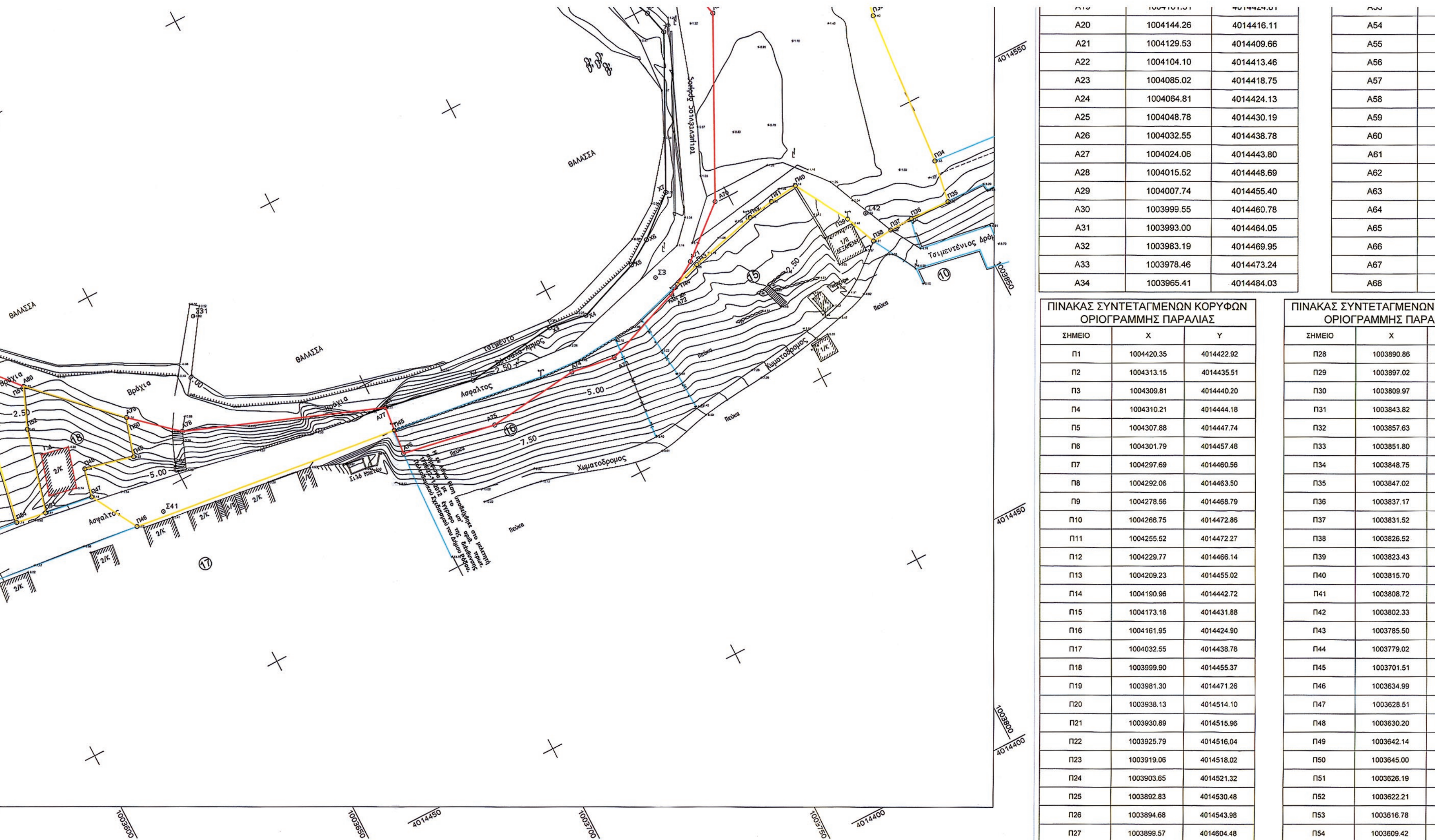
Το δίκτυο συντεταγμένων Ελληνικό Γεωδαιτικό Σλυστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ)87 με ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (συντελεστής κλίμακας στην περιοχή 1.0030).

Οι εργασίες υπαίθρου έγιναν με NIKON Laser Total station NPL820 και με GPS(δύο συχνοτήτων) real time kinematic THALES zmax.
Σαν υψομετρική αφετηρία λήφθηκε η μέση στάθμη της θάλασσας κατά την ημέρα 17-10-2005 και ώρα 10:00πμ.
Σαν ακτογραμμή η μέση στάθμη της θάλασσας πρίν και μετά τον κυματισμό.

Τα όρια του οικισμού ελήφθησαν υπόψη σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 1786/23-11-2012 έγγραφο της διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Ρόδου

Τα στοιχεία των φερομένων ιδιοκτησιών υποδείχθησαν από το Δήμο Μεγίστης, χωρίς την πραγματοποίηση έρευνας του ιδιοκτησιακού καθεστώτος από το γραφείο μελετών μας ή από την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 3 του Ν.2971.

Γραμμή δόμησης σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 649/15-05-2006 έγγραφο του τμήματος Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Δωδεκανήσων



A20	1004144.26	4014416.11
A21	1004129.53	4014409.66
A22	1004104.10	4014413.46
A23	1004085.02	4014418.75
A24	1004064.81	4014424.13
A25	1004048.78	4014430.19
A26	1004032.55	4014438.78
A27	1004024.06	4014443.80
A28	1004015.52	4014448.69
A29	1004007.74	4014455.40
A30	1003999.55	4014460.78
A31	1003993.00	4014464.05
A32	1003983.19	4014469.95
A33	1003978.46	4014473.24
A34	1003965.41	4014484.03

A54
A55
A56
A57
A58
A59
A60
A61
A62
A63
A64
A65
A66
A67
A68

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π1	1004420.35	4014422.92
Π2	1004313.15	4014435.51
Π3	1004309.81	4014440.20
Π4	1004310.21	4014444.18
Π5	1004307.88	4014447.74
Π6	1004301.79	4014457.48
Π7	1004297.69	4014460.56
Π8	1004292.06	4014463.50
Π9	1004278.56	4014468.79
Π10	1004266.75	4014472.86
Π11	1004255.52	4014472.27
Π12	1004229.77	4014466.14
Π13	1004209.23	4014455.02
Π14	1004190.96	4014442.72
Π15	1004173.18	4014431.88
Π16	1004161.95	4014424.90
Π17	1004032.55	4014438.78
Π18	1003999.90	4014455.37
Π19	1003981.30	4014471.26
Π20	1003938.13	4014514.10
Π21	1003930.89	4014515.96
Π22	1003925.79	4014516.04
Π23	1003919.06	4014518.02
Π24	1003903.65	4014521.32
Π25	1003892.83	4014530.48
Π26	1003894.68	4014543.98
Π27	1003899.57	4014604.48

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑ

ΣΗΜΕΙΟ	X
Π28	1003890.86
Π29	1003897.02
Π30	1003809.97
Π31	1003843.82
Π32	1003857.63
Π33	1003851.80
Π34	1003848.75
Π35	1003847.02
Π36	1003837.17
Π37	1003831.52
Π38	1003826.52
Π39	1003823.43
Π40	1003815.70
Π41	1003808.72
Π42	1003802.33
Π43	1003785.50
Π44	1003779.02
Π45	1003701.51
Π46	1003634.99
Π47	1003628.51
Π48	1003630.20
Π49	1003642.14
Π50	1003645.00
Π51	1003626.19
Π52	1003622.21
Π53	1003616.78
Π54	1003609.42

[illegible]	[illegible]
1003885.63	4014661.25
1003884.22	4014665.31
1003882.80	4014667.35
1003879.13	4014670.55
1003876.96	4014671.30
1003876.61	4014671.43
1003869.67	4014673.20
1003861.35	4014674.75
1003827.16	4014683.31
1003821.72	4014666.59
1003817.89	4014654.83
1003815.21	4014644.54
1003808.58	4014627.87
1003810.80	4014610.66
1003814.42	4014602.65

A87	[illegible]	[illegible]
A88	1003536.75	4014639.13
A89	1003517.62	4014643.96
A90	1003511.31	4014649.65
A91	1003500.44	4014658.10
A92	1003501.63	4014670.25
A93	1003509.05	4014677.14
A94	1003520.61	4014682.97
A95	1003520.24	4014691.03
A96	1003504.94	4014696.77
A97	1003504.51	4014704.45
A98	1003491.68	4014710.10
A99	1003487.71	4014714.57
A100	1003493.10	4014724.44
A101	1003507.28	4014742.42
A102	1003522.71	4014746.33

A123	[illegible]	[illegible]
A124	1003533.76	4014888.66
A125	1003517.87	4014898.21
A126	1003510.04	4014906.60
A127	1003508.82	4014910.48
A128	1003492.52	4014904.77
A129	1003481.82	4014907.07
A130	1003480.25	4014909.53
A131	1003479.01	4014915.97
A132	1003468.40	4014930.54
A133	1003461.51	4014936.78
A134	1003454.87	4014939.07
A135	1003450.57	4014941.21

…ΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ …ΡΑΛΙΑΣ

Y
4014627.96
4014630.60
4014631.35
4014617.99
4014608.77
4014572.78
4014534.30
4014524.04
4014524.44
4014524.26
4014523.83
4014531.53
4014544.70
4014543.97
4014542.90
4014538.60
4014536.58
4014536.73
4014544.84
4014556.33
4014563.21
4014560.34
4014569.59
4014587.93
4014578.20
4014558.05
4014559.17

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π55	1003613.64	4014581.33
Π56	1003616.94	4014598.56
Π57	1003605.47	4014611.69
Π58	1003599.91	4014615.40
Π59	1003594.92	4014615.69
Π60	1003594.59	4014610.08
Π64	1003582.56	4014609.29
Π65	1003580.24	4014611.38
Π66	1003580.29	4014622.66
Π67	1003580.29	4014622.66
Π68	1003576.13	4014631.26
Π69	1003564.65	4014631.63
Π70	1003562.89	4014631.68
Π71	1003555.62	4014631.66
Π72	1003555.50	4014622.18
Π73	1003549.58	4014620.76
Π74	1003545.94	4014622.03
Π75	1003543.28	4014613.25
Π76	1003541.68	4014611.19
Π77	1003533.54	4014622.77
Π78	1003526.44	4014627.84
Π79	1003520.58	4014633.02
Π80	1003517.60	4014636.56
Π81	1003508.08	4014643.86

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π82	1003495.71	4014651.29
Π83	1003490.56	4014657.02
Π84	1003492.64	4014659.86
Π85	1003492.92	4014664.85
Π86	1003491.19	4014675.58
Π87	1003497.19	4014676.35
Π88	1003509.05	4014677.14
Π89	1003493.10	4014724.44
Π90	1003503.64	4014747.15
Π91	1003510.38	4014750.18
Π92	1003510.46	4014743.23
Π93	1003610.66	4014784.45
Π94	1003607.16	4014785.13
Π95	1003598.73	4014787.26
Π96	1003600.82	4014804.37
Π97	1003609.42	4014812.87

6	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
7	ΣΑΜΨΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
8	ΣΑΜΨΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
9	ΜΙΤΑΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΑΧΙΛΛΕΑ
10	ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
11	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
12	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
13	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
14	ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
15	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
16	ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
17	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
18	ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
19	ΚΟΝΤΟΥΖΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ
20	ΑΔΕΛΦΟΙ ΓΚΙΚΑ
21	ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΑΠΑΤΖΗ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
22	ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΑΙ ΕΛΠΙΔΑ ΓΚΙΚΑ
23	ΧΟΝΤΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
24	ΧΟΝΤΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
25	ΜΑΥΡΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
26	ΑΓΝΩΣΤΟΥ
27	ΣΑΜΨΑΚΟΥ ΙΩΑΝΝΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
28	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
29	ΤΣΑΠΑΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΥΚΑ
30	ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
31	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
32	ΣΑΧΙΤΖΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
33	ΛΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΣΧΟΥ
34	ΝΙΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
35	ΒΑΜΒΑΚΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
36	ΑΣΒΕΣΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
37	ΓΚΥΖΑΛΑΣ ΠΑΡΑΣΧΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
38	ΒΑΜΒΑΚΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
39	ΓΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
40	ΓΚΙΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
41	ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
42	ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
43	ΠΑΤΙΝΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
44	ΦΥΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ
45	ΠΟΤΗΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
46	ΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
47	ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ
48	ΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
49	ΜΥΣΤΡΗΣ
50	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΝΝΑ
51	ΚΟΝΤΟΥΖΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ
52	ΠΑΝΗΓΥΡΗ ΕΙΡΗΝΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΣΧΟΥ
53	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
54	ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΦΡΑΓΚΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
55	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
56	ΑΓΑΠΗΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
57	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
58	ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΙΑΚΩΒΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΙ ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑ ΑΝΤΩΝΙΑ
59	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
60	ΤΑΞΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
61	ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
62	ΜΙΣΟΜΙΚΕΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
63	ΖΗΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ
64	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
65	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
66	ΚΟΝΤΟΥΖΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ
67	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
68	ΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΠΑΥΛΟΥ
69	ΠΑΤΙΝΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
70	ΚΥΖΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
71	ΚΥΖΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
72	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

2. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

3. ΣΕΦΕΡΙΑΔΗΣ Χ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

4. ΝΙΚ. Φ… Π… ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α΄ βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ …./…./2011	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ …./…./2011
Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης Ρόδος 23/8/2011 Ο Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου … Χειράκης … Αγρον. & Τοπογράφος … ΠΕ/Β΄ Υπουργείου Οικονομικών Αρ. Τ.Ε.Ε.: 72886	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ρόδος 23/8/2011 Ο Προϊστ. Κτημ. Υπηρεσίας Δωδ/σου ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΥΣ ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α ΔΙΕΥΘΥΝΤ… ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ … ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΤΣΩΛΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΠΙΛΑΛΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΥΕΛΠΙΔΩΝ 31 & ΚΙΜΩΛΟΥ, 11362 ΑΘΗΝΑ (ΕΝΑΝΤΙ Γ.Υ.Σ.) τηλ: 210-8222071
E-mail:info@xyz.gr / Web site: www.xyz.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΕΛΟΡΙΖΟΥ

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΖΩΝΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΘΕΣΗ

ΜΑΝΔΡΑΚΙ (ΠΡΟΣ Δ.Ε.Η.), ΝΗΣΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗ, ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ (ΚΑΣΤΕΛΟΡΙΖΟ)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

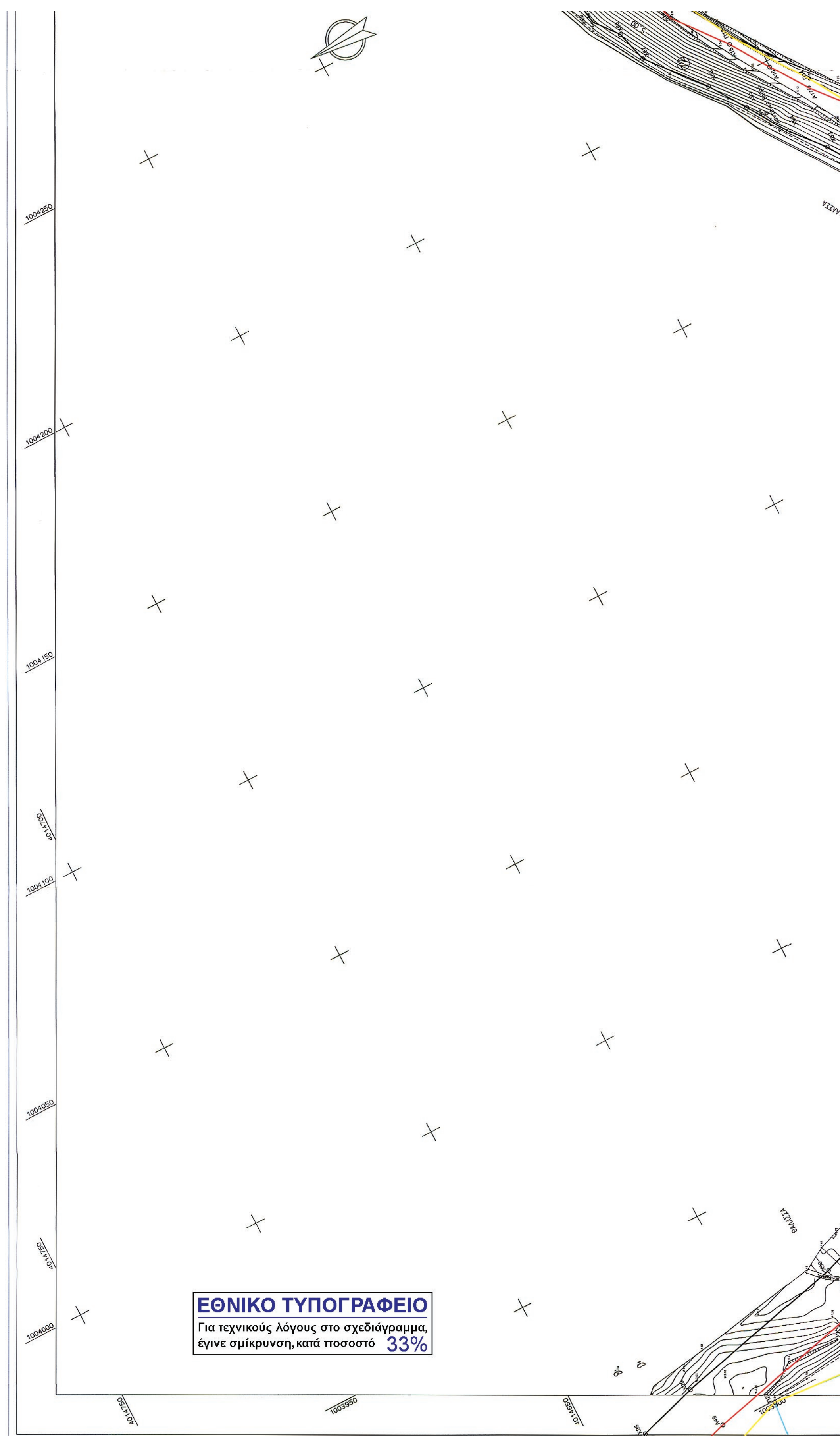
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.50 μ

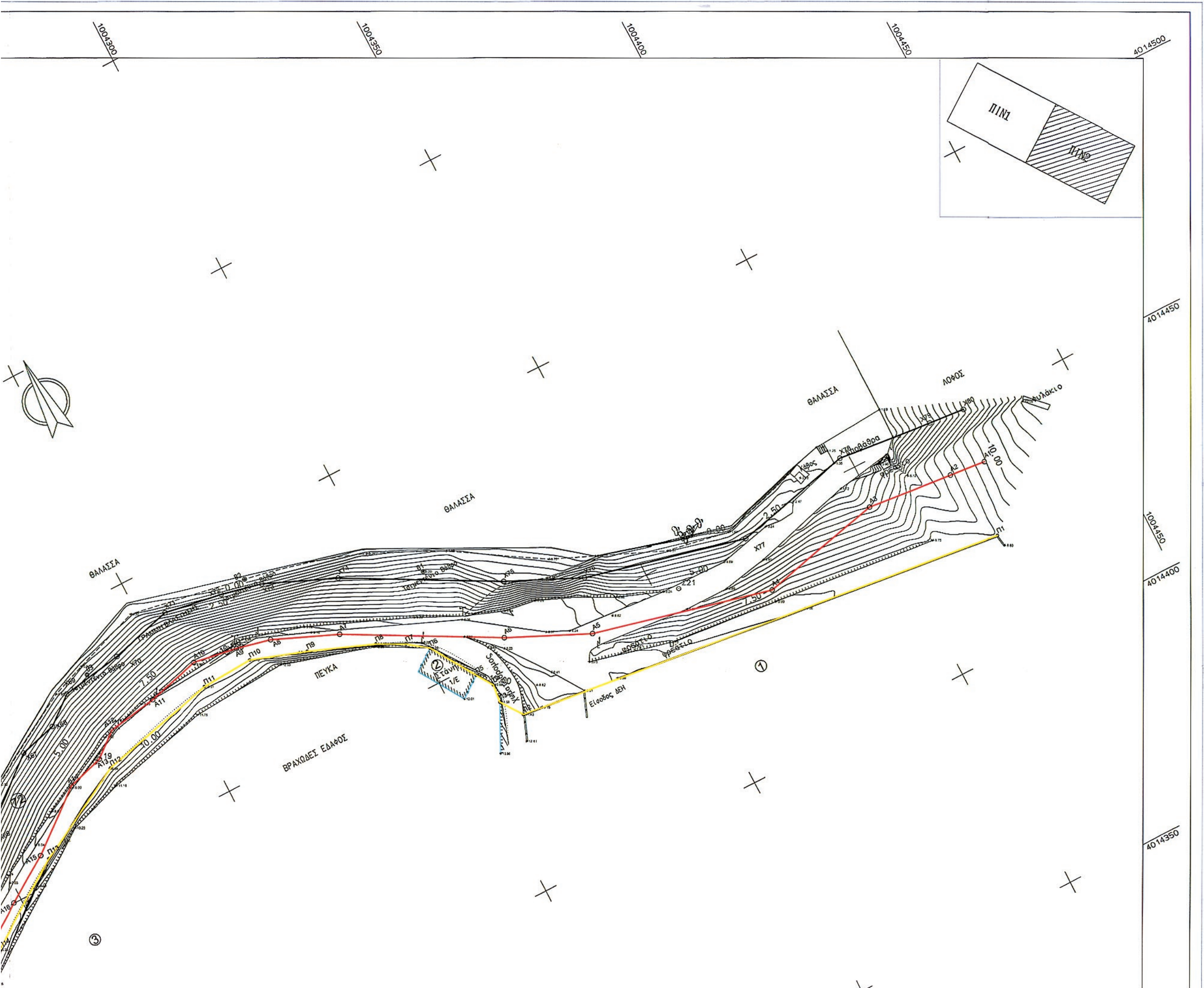
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2011

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ Γ. ΚΑΤΣΩΛΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 66661
ΕΥΕΛΠΙΔΩΝ 31 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ. 82…


1004250
1004200
1004150
1004100
1004050
1004000
1003950
1003900
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
X1	1003702.12	4014542.64
X2	1003724.22	4014538.68
X3	1003746.63	4014541.47
X4	1003755.86	4014540.07
X5	1003771.33	4014545.92
X6	1003777.36	4014549.70
X7	1003786.89	4014557.83
X8	1003804.48	4014592.81
X9	1003803.03	4014598.71
X10	1003799.13	4014607.35
X11	1003796.28	4014629.41
X12	1003803.78	4014648.28
X13	1003806.37	4014658.21
X14	1003810.31	4014670.30
X15	1003819.21	4014697.67
X16	1003863.91	4014686.48
X17	1003872.26	4014684.92
X18	1003880.13	4014682.91
X19	1003880.96	4014682.62
X20	1003884.16	4014681.50
X21	1003885.52	4014680.89
X22	1003891.81	4014675.42
X23	1003895.01	4014670.81
X24	1003896.60	4014666.24
X25	1003900.31	4014659.75
X26	1003901.53	4014652.49
X27	1003903.31	4014644.53

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	1004425.08	4014438.23
A2	1004417.34	4014438.99
A3	1004398.89	4014440.91
A4	1004372.28	4014434.78
A5	1004334.17	4014444.11
A6	1004317.04	4014452.01
A7	1004286.33	4014468.83
A8	1004272.77	4014474.61
A9	1004265.44	4014476.35
A10	1004255.95	4014477.94
A11	1004244.47	4014474.89
A12	1004233.73	4014473.15
A13	1004228.48	4014468.95

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ Μ
ΚΥ

ΣΗΜΕΙΟ	
X28	10
X29	10
X30	10
X31	10
X32	10
X33	10
X34	10
X35	10
X36	10
X37	10
X38	10
X39	10
X40	10
X41	10
X42	10
X43	10
X44	10
X45	10
X46	10
X47	10
X48	10
X49	10
X50	10
X51	10
X52	10
X53	10
X54	10

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤ
ΟΡΙΟΓΡΑΜ

ΣΗΜΕΙΟ	
A35	10
A36	10
A37	10
A38	10
A39	10
A40	10
A41	10
A42	10
A43	10
A44	10
A45	10
A46	10
A47	10

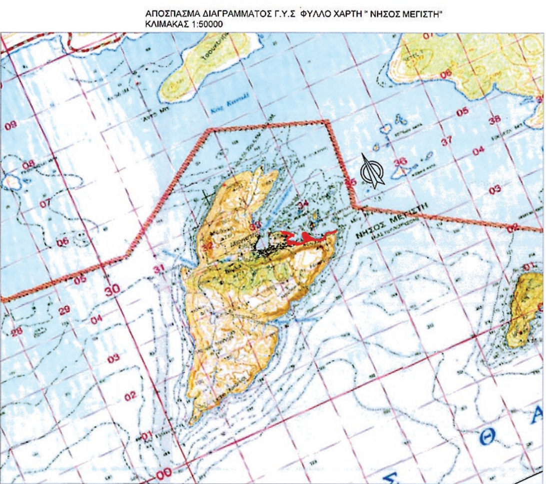
...ΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ...Σ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ	
X	Y
1003907.62	4014637.10
1003912.16	4014621.81
1003922.73	4014577.12
1003929.91	4014556.26
1003932.87	4014549.64
1003935.93	4014544.08
1003937.68	4014538.53
1003941.79	4014532.86
1003946.09	4014527.98
1003946.82	4014524.29
1003950.17	4014521.67
1003953.76	4014521.38
1003956.71	4014520.24
1003959.93	4014516.59
1003963.83	4014511.21
1003965.27	4014508.29
1003964.76	4014505.41
1003963.86	4014503.32
1003965.06	4014501.92
1003973.64	4014492.79
1003985.72	4014482.81
1003989.71	4014480.04
1003998.79	4014474.58
1004005.55	4014471.20
1004014.99	4014465.00
1004022.49	4014458.53
1004030.10	4014454.17

...ΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ...ΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	
X	Y
1003956.13	4014493.90
1003949.89	4014501.16
1003952.27	4014506.72
1003950.56	4014509.07
1003950.06	4014509.64
1003945.61	4014510.01
1003935.91	4014517.58
1003934.94	4014522.48
1003932.41	4014525.36
1003926.82	4014533.07
1003924.84	4014539.33
1003922.11	4014544.29
1003918.74	4014551.85

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
X55	1004038.41	4014449.25
X56	1004053.73	4014441.15
X57	1004068.49	4014435.57
X58	1004088.17	4014430.33
X59	1004106.60	4014425.22
X60	1004127.88	4014422.04
X61	1004139.15	4014426.97
X62	1004155.60	4014435.27
X63	1004173.66	4014446.64
X64	1004181.75	4014453.48
X65	1004191.72	4014460.09
X66	1004200.88	4014466.11
X67	1004214.82	4014477.43
X68	1004222.82	4014479.79
X69	1004228.69	4014484.49
X70	1004241.97	4014486.64
X71	1004255.38	4014490.20
X72	1004267.82	4014488.12
X73	1004276.53	4014486.05
X74	1004291.57	4014479.64
X75	1004322.44	4014462.73
X76	1004338.15	4014455.49
X77	1004372.36	4014447.12
X78	1004398.14	4014453.05
X79	1004418.55	4014450.93
X80	1004426.27	4014450.17

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A69	1003817.20	4014591.38
A70	1003796.52	4014550.28
A71	1003784.48	4014540.00
A72	1003776.70	4014535.12
A73	1003757.16	4014527.73
A74	1003746.47	4014529.36
A75	1003723.90	4014526.55
A76	1003700.88	4014530.67
A77	1003702.12	4014542.64
A78	1003655.46	4014560.38
A79	1003645.00	4014569.59
A80	1003626.20	4014587.92
A81	1003616.94	4014598.56

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Υ.Σ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ " ΝΗΣΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗ"
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A103	1003530.28	4014746.71
A104	1003537.62	4014747.13
A105	1003550.00	4014747.92
A106	1003553.17	4014748.13
A107	1003561.42	4014748.66
A108	1003565.26	4014748.99
A109	1003570.81	4014749.40
A110	1003588.80	4014750.88
A111	1003596.79	4014754.89
A112	1003606.28	4014775.58
A113	1003610.66	4014784.46
A114	1003614.61	4014791.94
A115	1003616.14	4014793.75

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Υ.Σ ΑΡ.ΦΥΛΛΟΥ 81033/6 ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ	
ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
1	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΔΕΗ)
2	ΣΑΜΨΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
3	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
4	ΡΟΥΣΟΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
5	ΤΣΑΠΑΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΥΚΑ
6	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
7	ΣΑΜΨΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
8	ΣΑΜΨΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΡΘΡΟΥ 3 του Ν. 2971/2001.

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή Αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος προσαυξημένου κατά 12 μέτρα μόνο στις εκτός σχεδίου πόλεως και οικισμού περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του Αιγιαλού, της Παραλίας και του Χειμερίου Κύματος έχουν εξαρτηθεί από το Ε.Γ.Σ.Α. 87 με επισήμανση αυτών (των κορυφών) από συντεταγμένες που αναφέροντα επί του τοπογραφικού .

3. Επισπεύδων για τη χάραξη της γραμμής Αιγιαλού είναι ο Δήμος Μεγίστης.

4. Ο καθορισμός ορίων Αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή.

5. Υπάρχουν κτίσματα και λοιπά κατασκευάσματα εντός του ορίου του κοινόχρηστου χώρου.
Η ιδιοκτησία με στοιχεία Α'1-Α'2-Α'3-Α'4-Α'5-Α'6-Α'7-Α'1 εξαιρείται του κοινόχρηστου χώρου.

6. Η μάυρη γραμμή με στοιχεία κορυφών Χ1-Χ2-Χ3-Χ4-...-Χ78-Χ79-Χ80 είναι η οριογραμμή του Μέγιστου Χειμέριου Κύματος.

7. Η κόκκινη γραμμή με στοιχεία κορυφών Α1-Α2-Α3-Α4-...-Α133-Α134-Α35 είναι η οριογραμμή Αιγιαλού.

8. Η κίτρινη γραμμή με στοιχεία κορυφών Π1-Π2-Π3-Π4-...-Π95-Π96-Π97 είναι η οριογραμμή Παραλίας. Στα τμήματα όπου τα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών τέμνουν την οριογραμμή του Αιγιαλού, δεν χαράζεται οριογραμμή Παραλίας.

9. Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 25-09-2013 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001.

Ρόδος 25-9-2013

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη
1.
2.

ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Τσιμεντένιος Δρόμος
Τσιμεντένιος Δρόμος
Στάνη
1004100
1004050
1004000
1003950
1003900
1003850
1003800
1003850
4014550
4014600



Α12	1004233.73	4014473.15
Α13	1004228.48	4014468.95
Α14	1004220.51	4014466.60
Α15	1004207.98	4014456.41
Α16	1004198.33	4014450.07
Α17	1004188.96	4014443.86
Α18	1004180.77	4014436.94
Α19	1004161.51	4014424.81
Α20	1004144.26	4014416.11
Α21	1004129.53	4014409.66
Α22	1004104.10	4014413.46
Α23	1004085.02	4014418.75
Α24	1004064.81	4014424.13
Α25	1004048.78	4014430.19
Α26	1004032.55	4014438.78
Α27	1004024.06	4014443.80
Α28	1004015.52	4014448.69
Α29	1004007.74	4014455.40
Α30	1003999.55	4014460.78
Α31	1003993.00	4014464.05
Α32	1003983.19	4014469.95
Α33	1003978.46	4014473.24
Α34	1003965.41	4014484.03

Α46	100
Α47	100
Α48	100
Α49	100
Α50	100
Α51	100
Α52	100
Α53	100
Α54	100
Α55	100
Α56	100
Α57	100
Α58	100
Α59	100
Α60	100
Α61	100
Α62	100
Α63	100
Α64	100
Α65	100
Α66	100
Α67	100
Α68	100

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Π1	1004420.35	4014422.92
Π2	1004313.15	4014435.51
Π3	1004309.81	4014440.20
Π4	1004310.21	4014444.18
Π5	1004307.88	4014447.74
Π6	1004301.79	4014457.48
Π7	1004297.69	4014460.56
Π8	1004292.06	4014463.50
Π9	1004278.56	4014468.79
Π10	1004266.75	4014472.86
Π11	1004255.52	4014472.27
Π12	1004229.77	4014466.14
Π13	1004209.23	4014455.02
Π14	1004190.96	4014442.72
Π15	1004173.18	4014431.88
Π16	1004161.95	4014424.90
Π17	1004032.55	4014438.78
Π18	1003999.90	4014455.37
Π19	1003981.30	4014471.26
Π20	1003938.13	4014514.10

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	
Π21	1003930.89	40
Π22	1003925.79	40
Π23	1003919.06	40
Π24	1003903.65	40
Π25	1003892.83	40
Π26	1003894.68	40
Π27	1003899.57	40
Π28	1003890.86	40
Π29	1003897.02	40
Π30	1003809.97	40
Π31	1003843.82	40
Π32	1003857.63	40
Π33	1003851.80	40
Π34	1003848.75	40
Π35	1003847.02	40
Π36	1003837.17	40
Π37	1003831.52	40
Π38	1003826.52	40
Π39	1003823.43	40
Π40	1003815.70	40

1003922.11	4014544.29
1003918.74	4014551.85
1003911.19	4014573.78
1003900.56	4014618.72
1003896.52	4014632.32
1003892.01	4014640.11
1003889.75	4014650.18
1003888.83	4014655.65
1003885.63	4014661.25
1003884.22	4014665.31
1003882.80	4014667.35
1003879.13	4014670.55
1003876.96	4014671.30
1003876.61	4014671.43
1003869.67	4014673.20
1003861.35	4014674.75
1003827.16	4014683.31
1003821.72	4014666.59
1003817.89	4014654.83
1003815.21	4014644.54
1003808.58	4014627.87
1003810.80	4014610.66
1003814.42	4014602.65

A80	1003626.20	4014587.92
A81	1003616.94	4014598.56
A82	1003605.48	4014611.68
A83	1003602.36	4014614.76
A84	1003590.29	4014624.55
A85	1003577.07	4014632.65
A86	1003564.39	4014636.90
A87	1003546.71	4014636.69
A88	1003536.75	4014639.13
A89	1003517.62	4014643.96
A90	1003511.31	4014649.65
A91	1003500.44	4014658.10
A92	1003501.63	4014670.25
A93	1003509.05	4014677.14
A94	1003520.61	4014682.97
A95	1003520.24	4014691.03
A96	1003504.94	4014696.77
A97	1003504.51	4014704.45
A98	1003491.68	4014710.10
A99	1003487.71	4014714.57
A100	1003493.10	4014724.44
A101	1003507.28	4014742.42
A102	1003522.71	4014746.33

A114	1003614.61	4014791.94
A115	1003616.14	4014793.75
A116	1003614.10	4014804.88
A117	1003611.76	4014810.00
A118	1003598.71	4014825.96
A119	1003595.45	4014829.96
A122	1003577.13	4014848.14
A123	1003548.29	4014875.34
A124	1003533.76	4014888.66
A125	1003517.87	4014898.21
A126	1003510.04	4014906.60
A127	1003508.82	4014910.48
A128	1003492.52	4014904.77
A129	1003481.82	4014907.07
A130	1003480.25	4014909.53
A131	1003479.01	4014915.97
A132	1003468.40	4014930.54
A133	1003461.51	4014936.78
A134	1003454.87	4014939.07
A135	1003450.57	4014941.21

ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΑΣ
Y
4014515.96
4014516.04
4014518.02
4014521.32
4014530.48
4014543.98
4014604.48
4014627.96
4014630.60
4014631.35
4014617.99
4014608.77
4014572.78
4014534.30
4014524.04
4014524.44
4014524.26
4014523.83
4014531.53
4014544.70

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π41	1003808.72	4014543.97
Π42	1003802.33	4014542.90
Π43	1003785.50	4014538.60
Π44	1003779.02	4014536.58
Π45	1003701.51	4014536.73
Π46	1003634.99	4014544.84
Π47	1003628.51	4014556.33
Π48	1003630.20	4014563.21
Π49	1003642.14	4014560.34
Π50	1003645.00	4014569.59
Π51	1003626.19	4014587.93
Π52	1003622.21	4014578.20
Π53	1003616.78	4014558.05
Π54	1003609.42	4014559.17
Π55	1003613.64	4014581.33
Π56	1003616.94	4014598.56
Π57	1003605.47	4014611.69
Π58	1003599.91	4014615.40
Π59	1003594.92	4014615.69
Π60	1003594.59	4014610.08

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π64	1003582.56	4014609.29
Π65	1003580.24	4014611.38
Π66	1003580.29	4014622.66
Π68	1003576.13	4014631.26
Π69	1003564.65	4014631.63
Π70	1003562.89	4014631.68
Π71	1003555.62	4014631.66
Π72	1003555.50	4014622.18
Π73	1003549.58	4014620.76
Π74	1003545.94	4014622.03
Π75	1003543.28	4014613.25
Π76	1003541.68	4014611.19
Π77	1003533.54	4014622.77
Π78	1003526.44	4014627.84
Π79	1003520.58	4014633.02
Π80	1003517.60	4014636.56

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π81	1003508.08	4014643.86
Π82	1003495.71	4014651.29
Π83	1003490.56	4014657.02
Π84	1003492.64	4014659.86
Π85	1003492.92	4014664.85
Π86	1003491.19	4014675.58
Π87	1003497.19	4014676.35
Π88	1003509.05	4014677.14
Π89	1003493.10	4014724.44
Π90	1003503.64	4014747.15
Π91	1003510.38	4014750.18
Π92	1003510.46	4014743.23
Π93	1003610.66	4014784.45
Π94	1003607.16	4014785.13
Π95	1003598.73	4014787.26
Π96	1003600.82	4014804.37
Π97	1003609.42	4014812.87

6	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
7	ΣΑΜΨΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
8	ΣΑΜΨΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
9	ΜΙΤΑΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΑΧΙΛΛΕΑ
10	ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
11	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
12	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
13	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
14	ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
15	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
16	ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
17	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
18	ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
19	ΚΟΝΤΟΥΖΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ
20	ΑΔΕΛΦΟΙ ΓΚΙΚΑ
21	ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΑΠΑΤΖΗ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
22	ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΑΙ ΕΛΠΙΔΑ ΓΚΙΚΑ
23	ΧΟΝΤΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
24	ΧΟΝΤΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
25	ΜΑΥΡΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
26	ΑΓΝΩΣΤΟΥ
27	ΣΑΜΨΑΚΟΥ ΙΩΑΝΝΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
28	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
29	ΤΣΑΠΑΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΥΚΑ
30	ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
31	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
32	ΣΑΧΙΤΖΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
33	ΛΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΣΧΟΥ
34	ΝΙΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
35	ΒΑΜΒΑΚΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
36	ΑΣΒΕΣΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
37	ΓΚΥΖΑΛΑΣ ΠΑΡΑΣΧΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
38	ΒΑΜΒΑΚΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
39	ΓΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
40	ΓΚΙΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
41	ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
42	ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
43	ΠΑΤΙΝΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
44	ΦΥΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ
45	ΠΟΤΗΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
46	ΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
47	ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ
48	ΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
49	ΜΥΣΤΡΗΣ
50	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΝΝΑ
51	ΚΟΝΤΟΥΖΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ
52	ΠΑΝΗΓΥΡΗ ΕΙΡΗΝΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΣΧΟΥ
53	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
54	ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΦΡΑΓΚΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
55	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
56	ΑΓΑΠΗΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
57	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
58	ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΙΑΚΩΒΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΙ ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑ ΑΝΤΩΝΙΑ
59	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
60	ΤΑΞΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
61	ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
62	ΜΙΣΟΜΙΚΕΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
63	ΖΗΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ
64	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
65	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
66	ΚΟΝΤΟΥΖΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ
67	ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ
68	ΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΠΑΥΛΟΥ
69	ΠΑΤΙΝΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
70	ΚΥΖΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
71	ΚΥΖΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
72	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

2. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

3. ΣΕΦΕΡΙΑΔΗΣ Χ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

4. ΝΙΚ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α΄ Βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ..../..../2011	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ..../..../2011
Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης Ρόδος 23/8/2011 Ο Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου χωρίς την πραγματοποίηση έρευνας ιδιοκτησιακού καθεστώτος από την Κ.Υ.Δ ή την επιτροπή Χειράκης Η. Ιωάννης Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β΄ Υπουργείου Οικονομικών Αρ. Τ.Ε.Ε.: 72836	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ρόδος 23/8/2011 Ο Προϊστ. Κτημ. Υπηρεσίας Δωδ/σου ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ · ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ · ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α΄ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΤΣΩΛΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΠΙΛΑΛΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΥΕΛΠΙΔΩΝ 31 & ΚΙΜΩΛΟΥ, 11362 ΑΘΗΝΑ (ΕΝΑΝΤΙ Γ.Υ.Σ.) τηλ: 210-8222071
E-mail:info@xyz.gr / Web site: www.xyz.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΕΛΟΡΙΖΟΥ

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΖΩΝΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΘΕΣΗ

ΜΑΝΔΡΑΚΙ (ΠΡΟΣ Δ.Ε.Η.), ΝΗΣΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗ, ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ (ΚΑΣΤΕΛΟΡΙΖΟ)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	2
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	
	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.50 μ	

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2011

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΣΤΕΦΑΝΟΣ Γ. ΚΑΤΣΩΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 68661 ΕΥΕΛΠΙΔΩΝ 31 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ. 8222 071

